

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про надання дозволу на розроблення детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у с. Вишків (гр. МАСТИЛО Ю.І, гр. МХІТАРЯН М.Г)

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Необхідністю прийняття рішення є заява громадянки МИКУЛЯК Інни Василівни яка діє в інтересах громадянина МАСТИЛО Юрія Івановича згідно довіреності від 23.10.2023 року зареєстрованої в реєстрі за № 1424 та громадянки МХІТАРЯН Марії Георгіївни згідно довіреності від 01.08.2024 року зареєстрованої в реєстрі за № 541 про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд урочище «Зворини» у с. Вишків Калуського району Івано-Франківської області.

2. Розробник проєкту рішення, контактні дані

Розробником проєкту рішення є начальник відділу архітектури, містобудування, капітального будівництва та комунального майна апарату Вигодської селищної ради Юрій ДОВЖАНСЬКИЙ. Контактний телефон – 0987755765.

3. Особа, відповідальна за супроводження прийнятого рішення

Відповідальною особою за супроводження прийнятого рішення є начальник відділу архітектури, містобудування, капітального будівництва та комунального майна апарату Вигодської селищної ради Юрій ДОВЖАНСЬКИЙ.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є виконання Закону України «Про звернення громадян», в даному випадку розгляд заяви громадянки МИКУЛЯК Інни Василівни яка діє в інтересах громадянина МАСТИЛО Юрія Івановича згідно довіреності від 23.10.2023 року зареєстрованої в реєстрі за № 1424 та громадянки МХІТАРЯН Марії Георгіївни згідно довіреності від 01.08.2024 року зареєстрованої в реєстрі за № 541 про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд урочище «Зворини» у с. Вишків Калуського району Івано-Франківської області.

5. Загальна характеристика проєкту рішення

Проєкт рішення підготовлений з дотриманням вимог чинного законодавства та складається з чотирьох пунктів.

6. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання

Нормативно-правовою базою у цій сфері є: Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постанова Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», Постанова Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проєктів містобудівної документації на місцевому рівні» (зі змінами), Наказ Міністерства

регіонального розвитку, будівництва та житлово–комунального господарства України від 16.11.2011 року №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації»

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує додаткових витрат з селищного бюджету.

8. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є селищний голова.

9. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідачем на пленарному засіданні є начальник відділу архітектури, містобудування, капітального будівництва та комунального майна апарату Вигодської селищної Юрій ДОВЖАНСЬКИЙ.

**Начальник відділу архітектури
містобудування, капітального
будівництва та комунального
майна апарату Вигодської селищної**

Юрій ДОВЖАНСЬКИЙ